

Item	Obligaciones Contractuales	Descripción de las Actividades	Evidencia Verificable	Observaciones y/o pendientes
01	Realizar las piezas gráficas que sirvan para promover las actividades realizadas por el DADFP en relación a su misión y las comunicaciones internas y externas.	Se modifica la presentación de gran manzana ajustándola al formato de presentación Ciep, ajustando: la visión, línea de tiempo asignando fechas, a la ortofotografía se le incorporan nuevos espacios, a los mapas de los bienes de uso público se organizan por localidades y se incorporan nuevos predios, en el diagnóstico se elimina una dispositiva y se cambian un par de fotografías, además de incluir una tabla y diagrama de torta sobre tipos de usuarios, y se hace toda la parte de resultados esperados, modelo financiero, se corrigen las estrategias de enlace y se diagraman mejor. Y se desarrolla toda la parte de desarrollo uno a uno y por fases los espacios de la propuesta. Esto con el fin de llevar la propuesta en conocimiento externo e interno de la gestión llevada por el Dadep.	adjunto en el CD	
02	Producir los contenidos gráficos que sirvan para promover las actividades desarrolladas por la Subdirección de Administración Inmobiliaria.	Se realizaron los últimos ajustes, la presentación "DEMOS-paseo de luz". Se inicia la presentación de zona rosa ajustada al formato CIEP. se realiza un presentación sobre los demos y preguntas frecuentes sobre lo mismo presentada en una ruda de prensa a los medios de comunicación. Se realizan líneas de tiempo para guiar hipotéticamente el proceso del equipo en la ejecución de tareas.	adjunto en el CD	
03	Apoyar con los diseños de las campañas de divulgación externa a la ciudadanía comunicación que se propongan desde la entidad.	Se modifica a una versión corta la presentación "respuestas debate Presentación control político sesión 28 de agosto" basada en el documento del mismo nombre y de radicado 2019-0801-47951.	adjunto en el CD	
04	Elaborar los artes definitivos a partir del material existente y recopilado previamente.	Se apoya al diseño de la pieza de comunicación externa publicada en la página web sobre el "Demos Paseo de luz" de gran manzana.	adjunto en el CD	
05	Realizar los formatos gráficos requeridos para llevar a cabo la presentación en las actividades desarrolladas en función del cumplimiento de la misión y la Subdirección de Administración Inmobiliaria.	Las presentaciones de "Demos paseo de luz y zona Rosa" se ejecutaron con información previamente recolectada de las asociaciones en sus propuestas radicadas. Además, se complementa la presentación de "mapas" con información y ortofotos recopiladas de los Demos anteriores. También la presentación "formula de aprovechamiento económico" se basa en un documento existente y la presentación "respuestas debate publicdad exterior" también surge de material recopilado.	adjunto en el CD	
06	Realizar las piezas gráficas para la actualización de la página web de la entidad, en caso de requerirse en el marco de la misión y la Subdirección de Administración Inmobiliaria y de espacio público.	Se elabora el formato gráfico de presentaciones para la Ciep adelantando las presentaciones de "Gran manzana" "paseo de la luz", "rendiers colocando direcciones y vifetas de espacialización a las intervenciones de la propuesta, mapas con sus respectivos predios esto dando cumplimiento a la realización de los demos que desemboca en la misión y la Subdirección, a un mejoramiento de la calidad de vida en Bogotá.	adjunto en el CD	
07	Asistir a las reuniones o actividades programadas por el Departamento Administrativo que involucren la Defensa del Espacio Público, para las cuales sea designado y aquellas sobre temas relacionados con el objeto del contrato a petición del funcionario responsable de la supervisión del contrato.	Se realiza la pieza web sobre el "Demos Paseo de luz" para ser publicada el 17 de Noviembre en la página web, con el motivo de socializar el proyecto el 22 de Noviembre. También se realiza una pieza web de socialización de los demos radicados "susoandiego" parque de la 93 y gran manzana".	adjunto en el CD, foto de reuniones.	

08	Entregar junto con el Informe final de ejecución un CD con todos los productos desarrollados y/o tramitados.	Se entrega informe en físico con su respectivo cd.	CD	
09	Atender las recomendaciones y sugerencias relacionadas con el objeto y las obligaciones del contrato que realice el supervisor del mismo.	<p>Se atiende a la recomendación de hacer variantes y ajustes en la presentación de Gran MANZANA con todos los ajustes anterior mente mencionados más una línea de tiempo de las líneas de ejecución del proyecto, en el transcurso del mes se hacen tres variantes de la presentación se adjunta solo la ultima con todos los cambios al CD. Se hace presentación "respuestas debate Presentación control politico sesion 28 de agosto" pero esta primera versión queda extremadamente larga con un total de 92 diapositivas, así que se solicita rehacerla a una versión corta la cual se adelanta en un 90% dejando solo una pregunta sin respuesta.</p> <p>Se hace la presentación de "comité directivo", presentación que esta dividida por áreas o equipos resumiendo sus logros y proceso.</p> <p>Se hace presentación líneas de tiempo con el fin de que es equipo de sostenibilidad tenga un panorama del tiempo para avanzar en los proyectos.</p> <p>Se hacen dos versiones del aviso publicado del demos gran manzana paseo de luz con el fin de tener una buena y clara comunicación con el lector.</p> <p>Se inicia con una presentación de resultados, en donde se miden los metros cuadrados por poligono de los demos, por espacios o predios y por entidad encaigada de cada predio, haciendo un paralelo con canchas para tener una magnitud del referente de metros entregados. además se hace un resumen de ingresos y egresos de los tres demos radicados, aparte se abstraen pedazos de las presentaciones respectivas de cada uno de los tres Demos.</p>	adjunto en el CD	
10	Las demás obligaciones que se derivon y sean inherentes a la naturaleza y objeto del contrato o las que el Supervisor del contrato considere necesarias.	<p>Se realizarón los últimos ajustes la presentación "DEMOS-paseo de luz". Se inicia la presentación de zona rosa ajustada al formato CIEP, se realiza un presentación sobre los Demos en la cual se hacen dos ilustraciones que expliquen brevemente el funcionamiento de un demos, además se divide esta presentación en que es un demos, preguntas frecuentes y un anadido de la situación con el centro comercial santa barbara y su ocupación indebida.</p> <p>Se modifica la ilustración general sobre la formula de aprovechamiento del espacio público con el fin de que esta vez se vean las tres formas de ocupación, esta ilustración se añade a la presentación de "formula de aprovechamiento económico, esta presentación tambien se modifica agragando contenidos y estandarizando su diagramación, pero en especial se desglosa la formula explicando sus partes.</p> <p>Se modifica brevemente la presentación "mapas" según los nuevos contenidos de los Demos.</p>	adjunto en el CD	

DEDUCCION DE LA BASE DE RETENCIÓN EN LA FUENTE A TITULO DE RENTA PARA RENTAS DE TRABAJO

El veinticinco por ciento (25%) de renta exenta, de acuerdo con el numeral 6 del ARTÍCULO 1.2.4.1.6. del Decreto del 1625 de 2016 "Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario en materia tributaria"; modificado por el artículo 9 del Decreto 2250 del 29 de diciembre de 2017. el cual establece "Para obtener la base de retención en la fuente sobre los pagos o abonos en cuenta percibidos por las personas naturales por concepto de las rentas de trabajo de que trata el artículo 103 del Estatuto Tributario tales como: salarios, comisiones, prestaciones sociales, viáticos, gastos de representación, honorarios, emolumentos eclesásticos, compensaciones recibidas por el trabajador asociado cooperativo y las compensaciones por servicios personales, podrán detraerse los pagos efectivamente realizados por los siguientes conceptos:

(.....)

6. A los ingresos provenientes de honorarios y compensación por servicios personales percibidos por las personas naturales cuando no hayan contratado o vinculado dos (2) o más trabajadores o contratistas asociados a la actividad, por un término inferior a noventa (90) días continuos o discontinuos, les será aplicable lo previsto en el numeral 10 del artículo 206 del Estatuto Tributario.

NO

Para tal efecto, las personas naturales manifestarán el hecho de que trata el inciso anterior, bajo la gravedad del juramento, por escrito en la factura, documento equivalente o en el documento expedido por las personas no obligadas a facturar".

PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL			VALOR A COBRAR		APROBACIÓN INFORME DE ACTIVIDADES	
PERIODO DE PAGO DE LA SEGURIDAD SOCIAL ANEXA:	Octubre ✓	NO. PLANILLA DE PAGO ANEXA	1024301149 ✓	Valor a cobrar	\$ 4.450.000	Nombre Supervisor
				Firma del Contratista	Andrea Niño	Asesor (a)
				Andrea Ruiz.		
				Firma del Supervisor		
				Observaciones		

--	--	--

CERTIFICACION DE CUMPLIMIENTO

El suscrito supervisor/interventor, CERTIFICA que el contratista relacionado a continuación ha cumplido a satisfacción con el objeto y las obligaciones del Contrato en el periodo aquí relacionado. Teniendo en cuenta lo anterior se puede proceder al pago respectivo.

1. Contrato: **110-00129-155-0-2019**
2. Tipo de Contrato: **PRESTACION SERV. PROFESIONALES**
3. Contratista: **Angel David Ruiz Gomez**
4. NIT / C.C.: **CC 1014267519**
5. Objeto: **Prestar los servicios profesionales requeridos en el marco del proyecto cuido y definiendo el espacio público de Bogotá.**
6. Plazo Inicial del Contrato: **11mes(es) O hasta el 31 de diciembre de 2019; lo primero que ocurra**
7. Valor Inicial Pactado: **Cuarenta Y Ocho Millones Novecientos Cincuenta Mil Pesos M/Cte. (\$48,950,000.00)**
8. Fecha Iniciación: **01 de marzo de 2019**
9. Fecha Inicial Terminación: **31 de diciembre de 2019**
10. Modificaciones
11. Suspensiones
12. Nuevo Valor
13. Nueva Fecha Terminación
14. Cesiones **N/A**
15. Valor a Pagar: **Cuatro Millones Cuatrocientos Cincuenta Mil Pesos M/Cte. (\$4,450,000.00)**

RUBRO PRESUPUESTAL	VALOR A PAGAR POR:				IVA	TOTAL
	SERVICIOS	HONORARIOS	COMPRAS/ REPUESTOS			
01**138 - Cuido y definiendo el espacio público de Bogotá	0.00	4,450,000.00	0.00		0.00	4,450,000.00
TOTALES	0.00	4,450,000.00	0.00		0.00	4,450,000.00

16. Numero de Pago: **9**
17. Factura/Informe Actividades: **9 de 02/12/2019**
18. Periodo certificado: **Desde 01 de noviembre de 2019 Hasta 30 de Noviembre de 2019**
19. Código CIU **74902 Otras actividades profesionales, científicas y técnicas n.c.p. en el ejercicio de una profesión liberal**
20. Porcentaje % de ejecución PPTAL: **81.82%**
21. Forma de Pago: **EL CONTRATANTE pagará al contratista el valor del presente contrato así: honorarios**

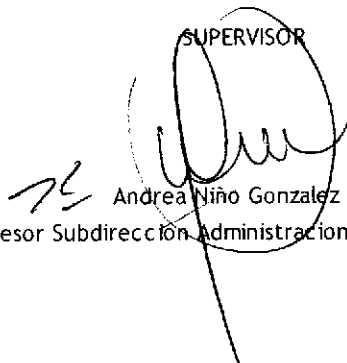


mensuales de CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS (\$4.450.000.00) M/CTE., o proporcional al periodo ejecutado, descontando los tributos del orden nacional y territorial a que haya lugar, previa presentación del informe de actividades, informes a que haya lugar y certificación expedida por el supervisor del contrato.

Se verificó que el contratista cumplió con la obligación de efectuar los aportes al Sistema Integral de Seguridad Social, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 23 del Decreto 1703 de 2002, Ley 828 de 2003 y demás normas concordantes, para lo cual se anexan las certificaciones de pago.

En constancia se firma a los 02 días del mes de diciembre de 2019

SUPERVISOR


Andrea Niño Gonzalez

Asesor Subdirección Administración Inmobiliaria

Simple

PAGOSIMPLE

AUTOLIQUIDACION
CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2019-11-28, 11:22:46 AM

Tipo Planilla: I: PLANILLA INDEPENDIENTES

Número Planilla: 1024301149

Período Cotización: octubre de 2019 Período Servicio: octubre de 2019

PAGADO 02/10/2019

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	ANGEL DAVID RUIZ GOMEZ
Documento	CC1014267519
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE
Tipo Persona	NATURAL
Ciudad	BOGOTA D.C.
Representante Legal	
Total Afiliados	1
Dirección	DG 86 A 102 50
Teléfono	2273353
Forma Presentación	UNICO
Departamento	BOGOTA D.C.
Identificación	
ARP	POSITIVA DE SEGUROS

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades										Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales			Total	
Identificación	Aportador y Nombre	Tipo Cotización	Saldo Cotización	Saldo Cotización	Saldo Cotización	Saldo Cotización	Saldo Cotización	Saldo Cotización	Saldo Cotización	Saldo Cotización	Saldo Cotización	Saldo Cotización	Saldo Cotización	Saldo Cotización	Saldo Cotización	Saldo Cotización	Saldo Cotización	Saldo Cotización	Saldo Cotización	Saldo Cotización	Saldo Cotización	Saldo Cotización	Saldo Cotización	Saldo Cotización	Saldo Cotización	Saldo Cotización	Saldo Cotización	Saldo Cotización	Saldo Cotización	
CC 1014267519	ANGEL DAVID RUIZ GOMEZ	59	50																											

III. TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgo	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgo	Aportes Cajas	Aportes SENA	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	Incapacidades, Licencias, Salidas a Favor EPS	Incapacidades, ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
\$ 1.780.000	\$ 1.780.000	\$ 1.780.000	\$ 0	\$ 284.800	\$ 222.500	\$ 9.300	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 516.900